

Số 515 /MNVH-VP  
V/v việc bổ sung điều chỉnh  
phát sinh công trình

Long Biên, ngày 26 tháng 10 năm 2023

**Kính gửi:**

- UBND quận Long Biên;
- Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên;
- Phòng tài chính quận Long Biên;
- Phòng Giáo dục và Đào tạo quận Long Biên;

Căn cứ Quyết định số 164/QĐ-TTPTQĐ ngày 5/7/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất quận Long Biên về phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình; phê duyệt điều chỉnh giá gói thầu số 7, 8, 9, 10, 11 thuộc công trình: Cải tạo, sửa chữa các trường Mầm non trên địa bàn quận Long Biên năm 2023;

Căn cứ quyết định số 215/QĐ-TTPTQĐ ngày 23/8/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất về việc phê duyệt kết quả chọn nhà thầu gói thầu số 9: Thi công xây dựng toàn bộ công trình thuộc dự án cải tạo sửa chữa các trường mầm non trên địa bàn quận Long Biên năm 2023.

Căn cứ vào hồ sơ bản vẽ thiết kế thi công; Bàn giao mặt bằng và hiện trạng nhà trường khi tiến hành sửa chữa. Trường Mầm non Hoa Sữa xin đề xuất bổ sung điều chỉnh phát sinh công trình một số nội dung như sau:

Nội dung	Hiện trạng	Đề xuất sửa chữa
1. Chống thấm khe lún	- Hiện trạng vị trí khe lún giữa các đơn nguyên nhà có trần thủng làm tẩm thạch cao, trên lợp tôn chống nóng. Theo hồ sơ bản vẽ TKTC chống thấm khe lún trần, tường trục X9-XM1 và XM9-X20.	- Đề xuất chống thấm phần trần tiếp giáp ngăn tường vị trí khe lún. - Xử lý chống thấm khe lún mặt sàn hành lang tầng 2, tầng 3.
2. Cải tạo khu vệ sinh	- Theo hồ sơ bản vẽ TKTC thể hiện các vị trí vách pretty, bệt xí, tiểu nam trẻ em bị hỏng. Hiện trạng ngoài các vị trí bản vẽ được thay thế vẫn còn các vị trí vách, phụ kiện vách pretty, bệt xí, tiểu nam, bồn rửa tay trẻ em bị bong đá ốp, cổ ống thoát nước bồn rửa bị rò rỉ nước tại các vị trí khác và các nhà vệ sinh khác.	- Đề xuất bổ sung thay mới cửa và phụ kiện các cửa vách pretty. - Bổ sung thay thiết bị vệ sinh bệt xí, tiểu nam, vòi xịt. - Sửa chữa lại bồn rửa tay trẻ em bị bong đá ốp. - Xử lý cổ ống thoát bị rò rỉ nước.

<p>3. Hạng mục phụ trợ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hiện trạng gạch ốp, lát khu bếp bị bong rộp, vỡ nhiều.</li> <li>- Gạch sân trường bị lún vỡ nhiều.</li> <li>- Biển hiệu tên trường đá ốp bị bong vỡ, chữ tên trường không đồng bộ.</li> <li>- Đèn trụ công bị hỏng.</li> <li>- Nhà bảo vệ mái han gỉ, trần nhà bị thấm dột.</li> <li>- Công điện bị hỏng bánh xe.</li> <li>- Bồn hoa chưa có tường ngăn</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Đề xuất ốp lát lại toàn bộ gạch khu nhà bếp.</li> <li>- Lát thay thế các vị trí gạch sân trường bị lún vỡ.</li> <li>- Ốp lại đá khu biển hiệu tên trường; Thay mới chữ tên trường.</li> <li>- Thay đèn trụ công.</li> <li>- Chống thấm trần và lợp mới mái tôn nhà bảo vệ.</li> <li>- Thay mới lại hệ thống bánh xe công điện.</li> <li>- Xây bao bồn hoa trong sân</li> </ul>
----------------------------	---	---

Kính trình quý ban xem xét cho nhà trường các hạng mục bổ sung điều chỉnh phát sinh công trình như trên.

**Nơi nhận**

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**HIỆU TRƯỞNG**



**Phạm Thị Miên**