

CHƯƠNG TRÌNH

**Phát triển kinh tế theo hướng xanh - thông minh, trọng tâm khai thác nguồn
lực đất đai trên địa bàn phường Việt Hưng, giai đoạn 2025-2030
(Chương trình số 04)**

Phần thứ nhất ĐẶT VẤN ĐỀ

Phường Việt Hưng được thành lập theo Nghị quyết số 1656/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hà Nội năm 2025 trên cơ sở sáp nhập phần lớn diện tích tự nhiên và dân số phường Thượng Thanh, Đức Giang, Giang Biên, Việt Hưng, một phần diện tích tự nhiên và dân số của phường Gia Thụy, Phúc Đồng, Phúc Lợi. Phường có diện tích tự nhiên là 12,91 km², quy mô dân số là 121.436 người với 62 tổ dân phố.

Thừa hưởng các thành tựu nổi bật của quận Long Biên sau 22 năm phát triển, Phường có nhiều điều kiện thuận lợi: có vị trí chiến lược cửa ngõ phía Đông Bắc của Thủ đô, cơ sở hạ tầng được đầu tư đồng bộ, có điều kiện phát triển thương mại, dịch vụ và du lịch, cơ cấu kinh tế chuyển dịch nhanh, còn quỹ đất chưa đầu tư do đó có tiềm năng thu hút các nhà đầu tư phát triển các dự án. Hiện nay, phường có khoảng 2.000 hộ kinh doanh, hơn 3.000 doanh nghiệp; 10 chợ; có 01 Trung tâm thương mại (Tasco Mall), 20 siêu thị và cửa hàng tiện ích, 01 tuyến phố chuyên doanh hoa cây cảnh; 01 cửa hàng giới thiệu sản phẩm OCOP; 01 làng nghề truyền thống nuôi rắn Lê Mật đã được UBND Thành phố công nhận điểm du lịch của Thành phố năm 2023. Dự kiến năm 2025, tổng thu ngân sách toàn phường sẽ đạt khoảng 5.000 tỷ đồng.

Bên cạnh những thuận lợi, kết quả đạt được, trên địa bàn Phường vẫn còn một số hạn chế, khó khăn và thách thức: Hiệu quả sử dụng đất công, đất nông nghiệp công ích còn thấp, quỹ đất sau giải phóng mặt bằng (85,3 ha) và đất vùng bãi (150 ha) chưa được khai thác hợp lý, còn xảy ra một số vi phạm trong quản lý sử dụng đất đai; Công tác quy hoạch, quản lý đất đai chưa đồng bộ; Công tác chuyển đổi số trong lĩnh vực kinh tế còn hạn chế; Kinh tế phát triển chưa bền vững, tiềm ẩn nguy cơ mất cân bằng giữa tăng trưởng với bảo vệ môi trường, văn hóa - xã hội; Doanh nghiệp chủ yếu có quy mô nhỏ và vừa, hộ kinh doanh còn ít, hoạt động phân tán, hiệu quả chưa cao;

Công tác quản lý còn một số bất cập, các chính sách hỗ trợ phát triển kinh tế của Trung ương, Thành phố chưa được triển khai bài bản, đồng bộ; Thương mại, dịch vụ, du lịch phát triển chưa tương xứng với tiềm năng của địa phương; Các dự án ngoài ngân sách đã được giám sát thường xuyên nhưng hiệu quả chưa cao (đến tháng 7/2025, trên địa bàn còn 23 dự án ngoài ngân sách chậm triển khai).

Thực hiện Nghị quyết số 68-NQ/TW ngày 4/5/2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân; Nghị quyết số 198/2025/QH15 ngày 17/05/2025 của Quốc hội về một số cơ chế, chính sách đặc biệt phát triển kinh tế tư nhân; Nghị quyết số 15/2025/NQ-HĐND ngày 09/7/2025 của HĐND Thành phố Hà Nội về Quy định chính sách ưu đãi miễn tiền thuê đất đối với dự án sử dụng đất vào mục đích sản xuất, kinh doanh thuộc lĩnh vực ưu đãi đầu tư hoặc địa bàn ưu đãi đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội; Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐND ngày 09/7/2025 của HĐND Thành phố Hà Nội về quy định một số nội dung chi và mức chi đặc thù hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2026-2030; Nghị quyết số 21/2025/NQ-HĐND ngày 09/7/2025 của HĐND Thành phố Hà Nội về quy định hình thức sử dụng, khai thác quỹ đất nông nghiệp tại bãi sông, bãi nổi ở tuyến sông có đê trên địa bàn Thành phố; Kế hoạch số 196/KH-UBND ngày 21/7/2025 của UBND Thành phố về thực hiện Nghị quyết số 138/NQ-CP ngày 16/5/2025 của Chính phủ ban hành Kế hoạch hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 68-NQ/TW ngày 04/5/2025 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế tư nhân; Xác định thúc đẩy phát triển kinh tế là một nhiệm vụ trọng tâm, xuyên suốt của cả hệ thống chính trị nhằm hiện thực hóa khâu đột phá của Nghị Quyết Đại hội lần thứ I nhiệm kỳ 2025-2030, Ban chấp hành Đảng bộ Phường xây dựng Chương trình công tác toàn khóa về ***“Phát triển kinh tế theo hướng xanh - thông minh, trọng tâm khai thác nguồn lực đất đai trên địa bàn phường Việt Hưng, giai đoạn 2025-2030”***. Chương trình là cơ sở quan trọng để các cơ quan, đơn vị, tổ chức và Nhân dân trên địa bàn Phường triển khai thực hiện, góp phần xây dựng phường Việt Hưng phát triển bền vững, văn minh, hiện đại.

Phần thứ hai

MỤC TIÊU, CHỈ TIÊU VÀ CÁC NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

I. MỤC TIÊU, CHỈ TIÊU

1. Mục tiêu

(1) Tiếp tục phát triển kinh tế theo hướng ưu tiên lĩnh vực thương mại, dịch vụ, trọng tâm phát triển du lịch, dịch vụ logistic xanh, nông nghiệp công nghệ cao kết hợp du lịch sinh thái, khuyến khích đầu tư các ngành sản xuất, kinh doanh để phát triển kinh tế theo hướng “Xanh - Thông minh”; đặt khoa học, công nghệ, đổi

mới sáng tạo, chuyển đổi số là động lực then chốt, tăng cường ứng dụng công nghệ số vào quản lý đất đai và phát triển kinh tế; tạo môi trường kinh doanh minh bạch, thuận lợi, nâng cao hiệu quả hỗ trợ doanh nghiệp và người dân phát triển kinh tế; tạo nguồn thu ổn định và động lực tăng trưởng cho địa phương, tạo việc làm và nâng cao đời sống Nhân dân; kết hợp hài hòa giữa phát triển kinh tế với bảo vệ môi trường.

(2) Khai thác hiệu quả, đúng quy định nguồn lực đất đai trên địa bàn, trong đó tập trung vào công tác: Quản lý quỹ đất công, đất nông nghiệp công ích, đất đã giải phóng mặt bằng chưa thực hiện dự án; xử lý các vi phạm trong quản lý đất đai; xây dựng các phương án phát triển nông nghiệp công nghệ cao gắn với du lịch sinh thái; tạo điều kiện thuận lợi thu hút các nhà đầu tư, đẩy nhanh triển khai tiến độ các dự án có sử dụng đất trên địa bàn; nghiên cứu đề xuất các cơ chế đặc thù để sử dụng nguồn thu từ đất phục vụ đầu tư phát triển hạ tầng, dịch vụ công ích.

2. Một số chỉ tiêu cụ thể: (30 chỉ tiêu)

2.1. Về hỗ trợ doanh nghiệp, hộ kinh doanh (9 chỉ tiêu):

(1) Phân đầu số lượng hộ kinh doanh và doanh nghiệp thành lập mới trên địa bàn tăng 10% mỗi năm.

(2) Phân đầu ít nhất 70% doanh nghiệp, 100% hộ kinh doanh mới thành lập trên địa bàn được tư vấn, hỗ trợ hoạt động.

(3) Mỗi năm có từ 1-2 hộ kinh doanh/doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo đi vào hoạt động.

(4) Hàng năm tổ chức gặp mặt doanh nghiệp, hộ kinh doanh tối thiểu 2 lần.

(5) Phân đầu có 10 hộ kinh doanh chuyển thành doanh nghiệp trong cả nhiệm kỳ.

(6) 100% doanh nghiệp có nhu cầu cung cấp thông tin quy hoạch, sử dụng đất được cung cấp kịp thời.

(7) 100% các hộ kinh doanh trên địa bàn được tích hợp và quản lý trên bản đồ số.

(8) Phân đầu từ 30% các hộ kinh doanh đăng ký mới đăng ký kinh doanh qua sàn thương mại điện tử hoặc đăng ký ngành nghề kinh doanh qua nền tảng internet (kinh doanh đa kênh).

(9) 100% phản ánh, kiến nghị, ý tưởng của hộ kinh doanh, doanh nghiệp được tiếp thu, giải quyết, phản hồi trên môi trường mạng hoặc qua đường dây nóng.

2.2. Về phát triển thương mại, dịch vụ, du lịch (12 chỉ tiêu):

(10) Hàng năm tổ chức ít nhất từ 3 hoạt động xúc tiến thương mại trở lên.

(11) 100% chợ trên địa bàn đạt chuẩn “Chợ văn minh thương mại”.

(12) Hoàn thành Trung tâm bảo tồn làng nghề Lệ Mật; phân đầu hàng năm đón từ 10.000 lượt khách du lịch trở lên.

(13) Phát triển 02 không gian văn hóa tại di tích khu Văn Chỉ, di tích Trạng Trình Nguyễn Bình Khiêm thành điểm du lịch văn hóa, tâm linh kết hợp giáo dục lịch sử tiêu biểu.

(14) Hình thành 3-5 trang trại nông nghiệp công nghệ cao gắn với du lịch sinh thái.

(15) Hình thành 3-5 sản phẩm nông nghiệp mới được công nhận sản phẩm OCOP.

(16) Hình thành 01 tuyến phố chuyên doanh ô tô (phố Vũ Đức Thận); 01 không gian văn hóa (Công viên Long Biên); Duy trì và mở rộng tuyến phố hoa cây cảnh (duy trì đối với phố Trần Văn Trà và mở rộng đối với phố Lưu Khánh Đàm).

(17) 90% hóa đơn của các hộ kinh doanh bán lẻ được khởi tạo từ máy tính tiền.

(18) 90% các giao dịch mua bán thanh toán bằng mã QR, thanh toán không dùng tiền mặt.

(19) Phân đầu 95%-98% người dân, hộ kinh doanh nộp thuế bằng phương pháp điện tử.

(20) 100% các điểm du lịch sinh thái và các điểm tham quan di tích có các thiết bị gắn với chuyển đổi số.

(21) 100% chợ trên địa bàn được quản lý bằng phần mềm.

2.3. Về quản lý và khai thác nguồn lực đất đai (8 chỉ tiêu):

(22) 100% các vi phạm trên đất công, đất nông nghiệp công ích được lập hồ sơ quản lý, theo dõi và xây dựng lộ trình xử lý theo quy định.

(23) 100% các vị trí đất công, đất nông nghiệp công ích, đất đã GPMB chưa triển khai thực hiện dự án được lập phương án quản lý và khai thác hiệu quả, đúng quy định.

(24) 100% các thông tin về phương án, hợp đồng sử dụng đất công do phường quản lý được công khai, phục vụ công tác quản lý, giám sát.

(25) 100% quỹ đất đủ điều kiện đấu giá được tổ chức đấu giá theo kế hoạch.

(26) Trong nhiệm kỳ đề xuất ít nhất 01 cơ chế đặc thù đấu giá tạo nguồn đầu tư hạ tầng.

(27) 100% dự án ngoài ngân sách được giám sát, đơn đốc định kỳ hàng quý, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

(28) 100% hồ sơ địa chính được số hóa.

(29) 100% hệ thống dữ liệu đất đai, dữ liệu dự án/phương án/hợp đồng sử dụng đất được sử dụng phần mềm chuyên dụng để quản lý.

2.4. Về thu ngân sách (1 chỉ tiêu):

(30) Thu ngân sách trên địa bàn hàng năm vượt 3-5% dự toán Thành phố giao.

II. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành

Đảng ủy Phường chỉ đạo UBND Phường tập trung xây dựng Kế hoạch hàng năm thực hiện chương trình giai đoạn 2025-2030, xác định rõ mục tiêu, lộ trình, nguồn lực, phân công nhiệm vụ... đảm bảo nguyên tắc “*rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ tiến độ và rõ kết quả*”.

Trên cơ sở Chương trình của Đảng ủy, Kế hoạch hàng năm, UBND Phường tập trung chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn và các đơn vị có liên quan xây dựng các phương án, đề án, các mô hình cụ thể để triển khai thực hiện.

Tăng cường chỉ đạo, giám sát, kiểm tra giải quyết công việc theo nguyên tắc “*trực tiếp - kịp thời*”; điều hành linh hoạt các kế hoạch tổ chức thực hiện để phát huy cao nhất hiệu quả các nguồn lực trong đầu tư.

Huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, thực hiện có hiệu quả các quy chế dân chủ, phối hợp chặt chẽ giữa chính quyền với Ủy ban Mặt trận tổ quốc và các ban ngành, đoàn thể trong việc tuyên truyền, vận động nhân dân đồng thời tăng cường công tác kiểm tra, giám sát của cấp ủy Đảng, Hội đồng nhân dân, Mặt trận tổ quốc và các ban ngành, đoàn thể.

2. Nhiệm vụ, giải pháp cụ thể

2.1. Nhiệm vụ, giải pháp hỗ trợ doanh nghiệp, hộ kinh doanh.

Đề xuất và tổ chức thực hiện tốt các giải pháp như đơn giản hóa thủ tục hành chính, hỗ trợ kết nối và xúc tiến thương mại, hỗ trợ ứng dụng công nghệ và đổi mới sáng tạo, tạo điều kiện thuận lợi trong tiếp cận mặt bằng sản xuất kinh doanh... nhằm thu hút nhà đầu tư, khuyến khích hộ kinh doanh, doanh nghiệp hoạt động tại địa phương. Rút ngắn thời gian thực hiện thủ tục hành chính trong cấp Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh (từ 03 ngày còn 02 ngày, với thủ tục chấm dứt/giải thể hộ kinh doanh từ 05 ngày còn 04 ngày). Xây dựng quy trình nội bộ ngoài thủ tục hành chính đối với thủ tục cung cấp thông tin sử dụng đất cho doanh nghiệp, đảm bảo 100% hồ sơ được giải quyết đúng hạn. Hàng năm xây dựng và triển khai Kế hoạch hỗ trợ doanh nghiệp, hộ kinh doanh để triển khai các giải pháp cụ thể hỗ trợ doanh nghiệp, hộ kinh doanh trên địa bàn.

Tổng hợp, rà soát nhu cầu hỗ trợ của doanh nghiệp đối với các mức hỗ trợ đặc thù theo Nghị quyết số 15/2025/NQ-HĐND ngày 09/7/2025 của HĐND Thành phố Hà Nội về Quy định chính sách ưu đãi miễn tiền thuê đất đối với dự án sử dụng đất vào mục đích sản xuất, kinh doanh thuộc lĩnh vực ưu đãi đầu tư hoặc địa bàn ưu đãi đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội; Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐND ngày 09/7/2025 của HĐND Thành phố Hà Nội về quy định một số nội dung chi và mức

chi đặc thù hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2026-2030; kịp thời báo cáo Thành phố hỗ trợ.

Thành lập Hội doanh nghiệp Việt Hưng, xây dựng quy chế và chương trình hoạt động của Hội, qua đó hình thành đầu mối triển khai các hoạt động, kết nối và hỗ trợ doanh nghiệp trên địa bàn.

Thành lập Trung tâm hỗ trợ khởi nghiệp sáng tạo phường Việt Hưng, định hướng hỗ trợ doanh nghiệp, hộ kinh doanh và thanh niên khởi nghiệp, sáng tạo. Kien toan hoạt động của Trung tâm giới thiệu và bán sản phẩm OCOP tại số 183 Ngô Gia Tự, phường Việt Hưng. Đề nghị Mặt trận Tổ quốc, Đoàn Thanh niên Phường tổ chức tuyên truyền, khuyến khích thanh niên, người dân khởi nghiệp, sáng tạo, làm giàu chính đáng và đóng góp ý kiến, sáng kiến đối với sự phát triển kinh tế của địa phương. Hàng năm tổ chức 2-3 hoạt động tư vấn, hỗ trợ, khuyến khích Thanh niên khởi nghiệp, Thanh niên dám nghĩ dám làm... Xây dựng và triển khai cơ chế lãnh đạo phường định kỳ trao đổi, đối thoại, lắng nghe các ý kiến đóng góp, tham gia ý kiến, ý tưởng của người dân, doanh nghiệp về phát triển kinh tế của địa phương.

Hàng năm tổ chức ít nhất 02 hội nghị gặp mặt tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp, hộ kinh doanh với sự có mặt của các cơ quan thuế, cơ quan bảo hiểm, công an và cơ quan quản lý thị trường. Biểu dương các đơn vị tiêu biểu có mô hình sản xuất, kinh doanh hiệu quả và có nhiều đóng góp cho sự phát triển kinh tế địa phương.

Phối hợp với cơ quan thuế phát triển nền tảng quản lý hộ kinh doanh của cơ quan thuế thành công cụ quản lý, cung cấp thông tin hộ kinh doanh tới toàn bộ người dân. Đảm bảo công tác cập nhật, trao đổi dữ liệu thực hiện đầy đủ trên hệ thống liên thông cấp giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh, tạo điều kiện cho cán bộ thuế sử dụng được toàn bộ thông tin để vận động các hộ kinh doanh sử dụng thiết bị, hoá đơn khởi tạo từ máy tính tiền. Hoàn thiện bản đồ số các doanh nghiệp, hộ kinh doanh trên địa bàn, vừa thuận lợi cho công tác quản lý, vừa hỗ trợ cho các doanh nghiệp, hộ kinh doanh được quảng bá, phát triển.

Phối hợp Trung tâm hành chính công khu vực số 6 về việc tăng cường chỉ tiêu kinh doanh truyền thống kết hợp kinh doanh online, kinh doanh qua các đơn đặt hàng internet, hướng dẫn công dân đăng ký thêm ngành nghề. Đề xuất Thành phố hỗ trợ các doanh nghiệp, hộ kinh doanh xây dựng trang web, fanpage quảng bá sản phẩm; đăng ký kinh doanh qua các sàn thương mại điện tử. Hướng dẫn công dân bổ sung ngành nghề kinh doanh trực tuyến trong quá trình cấp giấy chứng nhận hộ kinh doanh.

Thiết lập số điện thoại đường dây nóng, email, thư mục “Ngân hàng ý tưởng” trên Cổng Thông tin điện tử của phường... để tiếp nhận phản ánh, kiến nghị, ý tưởng của người dân. 100% phản ánh, kiến nghị được tiếp thu giải quyết hoặc thông tin đến đơn vị có chứng năng giải quyết kịp thời.

Phát huy vai trò Ban chỉ đạo 389 của Phường, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, phát hiện và xử lý kịp thời các hành vi gian lận thương mại, sản xuất và buôn bán hàng giả, hàng nhái, hàng kém chất lượng... để bảo vệ quyền lợi của các nhà sản xuất và người tiêu dùng trên địa bàn.

2.2. Nhiệm vụ, giải pháp phát triển thương mại, dịch vụ, du lịch.

Hàng năm tổ chức từ 03 hoạt động xúc tiến thương mại trở lên tại các khu vực Công viên Long Biên, Làng nghề truyền thống nuôi rắn Lệ Mật... nhằm kết nối cung - cầu, thu hút đầu tư góp phần phát triển thương mại, dịch vụ đồng thời quảng bá, giới thiệu lịch sử, văn hoá của địa phương.

Thường xuyên thông tin về các tuần lễ thương mại, hội chợ, hội nghị xúc tiến việc làm, các chương trình thúc đẩy kinh tế, kỹ thuật, các ngày hội sáng tạo, khởi nghiệp, chuyển đổi số... của Trung ương, Thành phố tới các doanh nghiệp, hộ kinh doanh trên địa bàn Phường. Công khai thông tin trên Cổng thông tin điện tử Phường, mạng xã hội (Zalo, Facebook...) để tuyên truyền, quảng bá tới người dân, tổ chức trên địa bàn phường và các địa phương lân cận.

Hướng dẫn, vận động, đề nghị các hộ kinh doanh, hợp tác xã, doanh nghiệp dùng mã QR, thanh toán không dùng tiền mặt. Hướng dẫn, trợ giúp các hộ kinh doanh, hợp tác xã, doanh nghiệp sử dụng các công cụ kê khai, theo dõi và nộp thuế hiện đại, trực tuyến.

Rà soát, điều chỉnh, bổ sung Bộ tiêu chí “Chợ văn minh thương mại, an toàn thực phẩm” trên địa bàn phường Việt Hưng theo yêu cầu mới. Thành lập Hội đồng thẩm định, xét duyệt, Tổ liên ngành kiểm tra, tổ chức thực hiện, đánh giá hàng năm đối với Bộ tiêu chí. Nghiên cứu xây dựng, triển khai phần mềm chuyên dụng để quản lý toàn bộ hệ thống các chợ trên địa bàn, đồng thời khuyến khích hình thành “Chợ điện tử” để hỗ trợ các hộ kinh doanh trong chợ tăng cường các kênh quảng bá, tiêu thụ sản phẩm.

Tiếp tục hoàn thiện các sản phẩm của điểm du lịch làng nghề Lệ Mật: Hỗ trợ hoàn thành xây dựng Trung tâm bảo tồn làng nghề Lệ Mật; Hàng năm tổ chức tối thiểu 5 hoạt động văn hóa nhằm quảng bá du lịch và ẩm thực làng nghề; Xây dựng bản đồ du lịch, chương trình du lịch làng nghề truyền thống nuôi rắn Lệ Mật kết hợp tham quan các di tích trên địa bàn phường.

Nghiên cứu, xây dựng nội dung các câu chuyện văn hoá, lịch sử từ tích cổ của di tích khu Văn Chi, di tích Trạng Trình Nguyễn Bình Khiêm và tổ chức các hoạt động tuyên truyền, quảng bá. Xây dựng, tổ chức các chương trình khuyến khích học sinh trên địa bàn Phường tham quan, tìm hiểu di tích lịch sử địa phương. Phối hợp Sở Du lịch, các công ty lữ hành để xây dựng các tour du lịch gắn với các không gian văn hóa, các điểm thăm quan di tích lịch sử tại địa phương, gắn các điểm tham quan tại địa phương lên bản đồ du lịch Thành phố. Các điểm thăm quan di tích, khu du

lịch thực hiện Quét mã QR hướng dẫn, in sẵn các mã QR thuận lợi cho việc thanh toán, áp dụng công nghệ thực tế ảo và các công nghệ số để tăng tính hấp dẫn, thuận lợi cho du khách.

Xây dựng các phương án sản xuất nông nghiệp công nghệ cao kết hợp với du lịch sinh thái khu vực vùng bãi, có các hướng dẫn cụ thể quy định các nội dung được đầu tư, xây dựng, khai thác, các chính sách hỗ trợ của chính quyền địa phương để khuyến khích, tuyên truyền, hướng các nhà đầu tư tiềm năng đầu tư vào khu vực vùng bãi sông Đuống.

Chuẩn hóa quy trình, tiêu chuẩn và phát triển sản phẩm OCOP theo chuỗi giá trị, phù hợp với lợi thế về điều kiện sản xuất và yêu cầu thị trường. Xây dựng và hoàn thiện hệ thống quản lý, giám sát sản phẩm OCOP. Phối hợp các Sở, ngành Thành phố tổ chức chấm điểm và hỗ trợ các thủ tục công nhận sản phẩm OCOP. Hỗ trợ, tạo điều kiện cho các HTX, doanh nghiệp, hộ kinh doanh có khả năng phát triển sản phẩm OCOP được thuê đất, tiếp cận nguồn vốn ưu đãi để phát triển các khu sản xuất nông nghiệp công nghệ cao. Tiếp tục duy trì, hỗ trợ phương án hoạt động của trung tâm giới thiệu sản phẩm OCOP tại số 183 Ngô Gia Tự.

Xây dựng và triển khai thực hiện các phương án để hình thành các khu vực thương mại chuyên doanh kết hợp với văn hóa, cụ thể: Duy trì, mở rộng phương án tuyến phố hoa cây cảnh (duy trì đối với phố Trần Văn Trà và mở rộng đối với phố Lưu Khánh Đàm); Phương án tuyến phố chuyên doanh ô tô (phố Vũ Đức Thận); Phương án không gian văn hóa (Công viên Long Biên) nhằm thu hút đầu tư theo đúng định hướng phát triển thương mại, dịch vụ có thể mạnh của Phường, tạo các điểm nhấn hỗ trợ phát triển du lịch của địa phương.

2.3. Nhiệm vụ, giải pháp đối với công tác quản lý và khai thác các nguồn lực về đất đai.

Xác định công tác quản lý và khai thác nguồn lực đất đai là nhiệm vụ trọng tâm, có ý nghĩa chiến lược, vừa bảo đảm nguồn lực phát triển kinh tế - xã hội, vừa giữ gìn kỷ cương, trật tự trong quản lý nhà nước về đất đai, kết hợp chặt chẽ giữa khai thác nguồn lực đất đai với bảo đảm môi trường, giữ gìn cảnh quan, phát huy giá trị văn hóa - lịch sử, góp phần xây dựng Phường ngày càng văn minh, hiện đại, phát triển bền vững.

Tổ chức rà soát, thống kê đầy đủ các quỹ đất trên địa bàn Phường sau sáp nhập do UBND Phường quản lý, đất dự án chậm triển khai để đưa vào khai thác theo quy hoạch nhằm tối ưu hóa việc phân bổ và sử dụng đất, đảm bảo quỹ đất sạch cho phát triển. Kiểm kê, phân loại rõ từng loại đất do UBND Phường quản lý: đất công, đất nông nghiệp công ích, đất sau GPMB, xác định rõ chủ thể quản lý đối với từng loại đất, tình trạng khai thác sử dụng.... làm cơ sở để lập phương án quản lý, khai thác hiệu quả.

Rà soát, thống kê, phân loại các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai tồn tại và phát sinh mới, lập hồ sơ xác định hành vi vi phạm đối với từng trường hợp, xác định rõ từng thời điểm để xảy ra vi phạm, có giải pháp xử lý dứt điểm, có lộ trình thời gian thực hiện cụ thể đối với từng vụ việc vi phạm. Thiết lập cơ chế giám sát từ xa (sử dụng ảnh vệ tinh, flycam) để kịp thời phát hiện và ngăn chặn vi phạm ngay từ khi mới phát sinh. Kiên quyết xử lý các vi phạm, áp dụng nghiêm minh các hình thức xử phạt vi phạm hành chính, bao gồm cả biện pháp khắc phục hậu quả (buộc khôi phục hiện trạng, trả lại đất lấn chiếm, tháo dỡ công trình). Công khai trên các phương tiện truyền thông về các trường hợp vi phạm để đảm bảo tính minh bạch, hiệu quả trong xử lý.

Xây dựng các văn bản hướng dẫn cụ thể việc sử dụng đúng mục đích, làm căn cứ để các đơn vị xây dựng phương án đối với từng loại đất theo đúng định hướng, đảm bảo đúng quy định của pháp luật. Đối với quỹ đất nông nghiệp, đất nông nghiệp công ích: Xây dựng các phương án theo hướng phát triển mô hình nông nghiệp đô thị sạch, hữu cơ, công nghệ cao tại vùng bãi, gần với sản xuất rau an toàn, cây ăn quả, hoa - cây cảnh; khuyến khích chuyển đổi cơ cấu cây trồng, kết hợp mô hình nông nghiệp - du lịch sinh thái - trải nghiệm để gia tăng giá trị sử dụng đất. Đối với đất sau GPMB chưa thực hiện dự án: Xây dựng phương án khai thác, sử dụng, ưu tiên mục đích kinh doanh hoa cây cảnh; làm bãi đỗ xe tạm hoặc các dịch vụ văn hóa - thể thao. Đối với các loại đất công khác: Rà soát, xây dựng phương án đầu giá theo quy hoạch hoặc đề xuất phương án khai thác quản lý tạm thời theo quy định. Các phương án được thẩm định, phê duyệt theo quy định, công khai thông tin trên Cổng thông tin điện tử Phường và tại nơi triển khai phương án để thuận lợi cho công tác kiểm tra, giám sát.

Xây dựng cơ chế phù hợp nhằm khuyến khích, thu hút doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh tham gia đầu tư, khai thác và sử dụng đất đai hiệu quả, đồng thời gắn trách nhiệm của các chủ đầu tư với tiến độ, hiệu quả sử dụng đất; kiên quyết thu hồi, xử lý các dự án chậm triển khai, sử dụng đất sai mục đích, không để lãng phí nguồn lực. Xây dựng Quy chế phối hợp giữa Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân Phường để triển khai thực hiện tốt công tác kiểm tra, giám sát, tiếp nhận thông tin phản ánh đối với việc triển khai thực hiện các phương án, dự án sử dụng đất, kịp thời phát hiện và xử lý các vi phạm nếu có.

Phối hợp Sở ngành chức năng, nhà đầu tư nghiên cứu, lập phương án quản lý khai thác đối với khu vực quy hoạch Cảng Đức Giang, khu vực Cảng Giang Biên; đề xuất phương án quản lý đối với các khu vực phụ cận liền kề đảm bảo kết nối đồng bộ, hoạt động hiệu quả.

Hoàn thiện hệ thống dữ liệu cung cấp thông tin quy hoạch, sử dụng đất phục vụ đầu tư, phát triển kinh tế địa phương. Chú trọng ứng dụng công nghệ số trong quản lý đất đai, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai thống nhất, đồng bộ, từng bước hiện

đại hóa công tác quản lý, bảo đảm công khai, minh bạch, tạo thuận lợi cho tổ chức và Nhân dân trong tiếp cận, khai thác thông tin. 100% hồ sơ mới phát sinh được số hóa, khai thác, sử dụng hiệu quả. Nghiên cứu triển khai sử dụng phần mềm chuyên dụng để quản lý toàn bộ hệ thống đất đai, dự án, phương án trên địa bàn. Lập hồ sơ quản lý chi tiết cho từng thửa đất, gắn mã định danh và cập nhật vào cơ sở dữ liệu chung phục vụ công tác quản lý.

Tập trung rà soát quy hoạch, kế hoạch đầu tư công trung hạn, khả năng đáp ứng nguồn lực, khả năng cân đối vốn; làm việc với các Sở, ngành Thành phố đề xuất cơ chế đặc thù sử dụng nguồn thu từ đấu giá để cân đối triển khai các dự án đầu tư hạ tầng thuộc phân cấp nhiệm vụ chi của Thành phố, tạo động lực phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

2.4. Nhiệm vụ, giải pháp đối với công tác thu ngân sách.

Chủ động phối hợp với Thuế cơ sở 11 thành phố Hà Nội xây dựng kế hoạch thu chi tiết; tuyên truyền, phổ biến chính sách mới đến doanh nghiệp, người nộp thuế, nâng cao chất lượng kê khai thuế qua mạng; tiếp tục thực hiện cải cách thủ tục hành chính trong lĩnh vực thuế. Theo dõi sát sao, đôn đốc kịp thời các khoản thu, tránh phát sinh nợ kéo dài, nợ khó đòi.

Xây dựng phương án thu ngân sách hàng năm; các Kế hoạch, Chuyên đề thu nợ thuế; Chuyên đề chống thất thu đối với đất công, nhà xưởng, kho hàng và hoạt động cho thuê tài sản nhằm khai thác nguồn dư địa còn khá lớn trên địa bàn; tăng cường công tác chuyển đổi số trong lĩnh vực thuế; thu tiền sử dụng đất theo dự án, đối tượng và tổ chức đấu giá đối với các dự án, diện tích đã đủ điều kiện đấu giá...; xây dựng quy chế phối hợp trong công tác thu.

Tập trung rà soát quản lý quỹ đất công, các hợp đồng cho thuê đất công, hợp đồng chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi trên địa bàn, kịp thời đề xuất điều chỉnh, thanh lý các hợp đồng không còn phù hợp nhằm nâng cao hiệu quả sử dụng đất, tăng thu ngân sách. Thực hiện rà soát, xây dựng phương án quản lý đất đai, tổ chức đấu giá quyền thuê đất nông nghiệp; chủ động huy động các nguồn lực xã hội cho đầu tư phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn. Đảm bảo tiến độ thực hiện các dự án xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất; tổ chức đấu giá QSD đất theo kế hoạch và đảm bảo quy trình thực hiện đối với diện tích đã đủ điều kiện đấu giá. Kiểm tra toàn bộ các phương án, hợp đồng thuê thầu đất công, thống nhất mức thu đối với các trường hợp phát sinh vướng mắc; tổ chức thu nợ đối với các tổ chức, cá nhân nợ tiền hoa lợi công sản. Triển khai xây dựng kế hoạch thu tiền sử dụng đất phân loại theo dự án, đối tượng và dự kiến số thu.

Rà soát, quản lý, đề xuất phương án khai thác đối với trụ sở, tài sản cơ quan, đơn vị sau xếp đơn vị hành chính bảo đảm đúng quy định, tránh lãng phí. Tăng cường các biện pháp để quản lý và bồi dưỡng nguồn thu ngân sách, nâng cao hiệu quả sử dụng tài chính công để phát huy các nguồn vốn xã hội.

Phần thứ ba

TỔ CHỨC THỰC HIỆN

I. PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM

1. Ban Thường vụ Đảng ủy

Triển khai, quán triệt nội dung Chương trình đến các cấp ủy đảng trực thuộc, cán bộ chủ chốt cấp Phường.

Chỉ đạo, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác tổ chức thực hiện đặc biệt đối với các dự án ngoài ngân sách, dự án xã hội hóa và báo cáo đề xuất với Thành phố về quy hoạch, nguồn lực, cơ chế đầu tư, xin giao đầu tư đối với các dự án thuộc thẩm quyền Thành phố.

Hàng năm tổ chức kiểm tra, đánh giá kết quả thực hiện; tham mưu Đảng ủy điều chỉnh, bổ sung phương hướng, nội dung Chương trình phù hợp với yêu cầu tình hình mới. Tham mưu sơ, tổng kết việc thực hiện Chương trình.

2. Ban Chủ nhiệm Chương trình

Trực tiếp tham mưu Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy triển khai Chương trình, ban hành kế hoạch thực hiện Chương trình hằng năm.

Phân công các thành viên chịu trách nhiệm tham mưu chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, giám sát, tổng hợp đánh giá kết quả thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ của Chương trình.

Nghiên cứu, triển khai các mô hình, chuyên đề, đề án, phương án cấp Phường nhằm cụ thể hóa việc thực hiện các mục tiêu, chỉ tiêu, nhiệm vụ cụ thể của Chương trình.

Tham mưu hướng dẫn, chỉ đạo cấp ủy cơ sở trong tổ chức thực hiện Chương trình.

Kịp thời tham mưu Đảng ủy, Ban Thường vụ Đảng ủy điều chỉnh, bổ sung chỉ tiêu, phương hướng, nội dung chương trình phù hợp với yêu cầu tình hình mới. Tham mưu sơ, tổng kết việc thực hiện Chương trình.

3. HĐND Phường

Căn cứ nội dung Chương trình, kế hoạch hằng năm, tổ chức giám sát việc thực hiện Chương trình, kịp thời phát hiện và kiến nghị những hạn chế, bất cập, nâng cao vai trò, hiệu quả hoạt động của cơ quan quản lý nhà nước đồng thời giúp Đảng ủy có thêm thông tin, căn cứ khoa học, thực tiễn trong thực hiện Chương trình.

4. UBND Phường

Căn cứ nội dung của Chương trình chủ động nghiên cứu, đề xuất triển khai các mô hình, đề án, phương án, chuyên đề cụ thể và kế hoạch thực hiện chương trình hằng năm đảm bảo nghiêm túc, hiệu quả.

5. Ban xây dựng Đảng

Căn cứ nội dung của chương trình chủ động triển khai công tác tuyên truyền, định hướng dư luận, nâng cao nhận thức cho cán bộ, đảng viên, Nhân dân trong việc thực hiện Chương trình.

6. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc

Triển khai thực hiện công tác tuyên truyền triển khai thực hiện Chương trình. Phối hợp UBND phường triển khai, phát huy vai trò giám sát của UBMTTQ và các tổ chức thành viên.

Căn cứ nội dung của Chương trình chủ động nghiên cứu, chỉ đạo các đoàn thể xây dựng các phương án, đề án, đề xuất cụ thể để tổ chức thực hiện Chương trình theo chức năng, nhiệm vụ được phân công.

7. Các chi, đảng bộ, chi bộ trực thuộc

Trên cơ sở Chương trình của Đảng ủy, tổ chức quán triệt nội dung Chương trình và kế hoạch thực hiện đến toàn thể cán bộ, đảng viên, hội viên đồng thời chủ động giám sát, đóng góp, phản ánh thông tin nhằm nâng cao hiệu quả thực hiện các nội dung của Chương trình.

8. Văn phòng Đảng ủy

Phối hợp Ban Chủ nhiệm Chương trình kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện Chương trình. Định kỳ tổng hợp báo cáo, đề xuất những vấn đề mới cần điều chỉnh bổ sung để Thường trực, Ban Thường vụ Đảng ủy xem xét, quyết định.

9. Công an Phường

Phối hợp chặt chẽ UBND phường trong việc phát hiện và xử lý các vi phạm về đất đai trên địa bàn phường.

Phối hợp trong công tác xử lý các vi phạm về gian lận thương mại, các hành vi ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của các doanh nghiệp, hộ kinh doanh trên địa bàn.

Phối hợp tổ chức các chương trình, sự kiện phát triển kinh tế, xúc tiến thương mại trên địa bàn.

10. Các đơn vị ngành dọc trên địa bàn phường

10.1. Thuế cơ sở 11 thành phố Hà Nội

Phối hợp với UBND Phường tuyên truyền các chính sách pháp luật thuế đến người dân; triển khai các chuyên đề chống thất thu thuế, chuyên đề thu hồi nợ thuế; xây dựng phương án thu hàng năm.

Tiếp tục triển khai chuyển đổi số trong lĩnh vực thuế, triển khai Đề án Quản lý thuế đối với hoạt động thương mại điện tử, Bản đồ số Hộ kinh doanh.

Tham mưu cho UBND Phường các giải pháp trọng tâm trong công tác thu ngân sách hàng năm.

Phối hợp với Đội Quản lý thị trường số 16, Công an Phường tăng cường điều tra, xác minh nhân thân người đại diện pháp luật doanh nghiệp và xử lý các doanh nghiệp cố tình vi phạm pháp luật về thuế theo đề nghị của cơ quan thuế, khởi tố một số doanh nghiệp vi phạm có tính chất nghiêm trọng theo quy định các ngành liên quan trong việc tổng hợp, báo cáo tiến độ thực hiện dự toán; rà soát nguồn thu hàng kỳ.

10.2. *Đội quản lý thị trường số 16*

Tăng cường công tác kiểm tra hoạt động kinh doanh trên địa bàn, trong đó chú trọng đối với những mặt hàng có ảnh hưởng đến sức khỏe người dân; có nguy cơ làm giả, làm nhái...

Tham mưu Ban chỉ đạo Ban chỉ đạo 389 các giải pháp trong công tác quản lý hoạt động kinh doanh trên địa bàn Phường.

Phối hợp, thông tin thường xuyên đến UBND Phường tình hình hoạt động kinh doanh của các doanh nghiệp, hộ kinh doanh trên địa bàn để có phương án xử lý kịp thời.

10.3. *Bảo hiểm xã hội cơ sở Long Biên*

Phối hợp trong việc tổ chức thực hiện Chương trình. Phối hợp UBND Phường kịp thời thông tin, giải đáp, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp, hộ kinh doanh theo chức năng, nhiệm vụ được phân công.

II. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

Quý IV/2025: Ban Thường vụ Đảng ủy tổ chức hội nghị quán triệt Chương trình đến cán bộ chủ chốt của Phường và cơ sở. Chỉ đạo cấp ủy cơ sở quán triệt đến cán bộ, đảng viên.

Từ năm 2026 và hằng năm, Ban chủ nhiệm Chương trình xây dựng kế hoạch để tổ chức thực hiện; tổ chức kiểm tra, giám sát và đánh giá kết quả thực hiện của các đơn vị.

Quý IV/2027: Tổ chức sơ kết giữa nhiệm kỳ việc thực hiện Chương trình.

Quý II/2030: Đảng ủy tổ chức tổng kết việc thực hiện Chương trình./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Thành ủy,
- Văn phòng, các Ban đảng Thành ủy,
- HĐND - UBND - UBMTTQ phường,
- Các đồng chí Đảng ủy viên,
- BCN Chương trình 04-CTr/ĐU,
- Các phòng, ban đơn vị thuộc phường,
- Các tổ chức đảng trực thuộc,
- Lưu.

T/M ĐẢNG ỦY
BÍ THƯ

Đường Hoài Nam

BIỂU PHÂN CÔNG

tổ chức thực hiện, theo dõi và đánh giá kết quả các chỉ tiêu Chương trình 04 của Đảng ủy phường
(Kèm theo Chương trình số -CTr/ĐU ngày tháng 10 năm 2025 của Đảng ủy phường)

STT	Nội dung chỉ tiêu	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Lãnh đạo phụ trách	Thời hạn đánh giá
	Tổng: 30 chỉ tiêu.				
I	Nhóm chỉ tiêu về hỗ trợ doanh nghiệp, hộ kinh doanh (9 chỉ tiêu)				
1.	Phân đầu số lượng hộ kinh doanh và doanh nghiệp thành lập mới trên địa bàn tăng 10% mỗi năm	Phòng KTHT&ĐT	Thuế cơ sở 11 Thành phố, Đội quản lý thị trường số 16, BHXH cơ sở Long Biên	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
2.	Phân đầu ít nhất 70% doanh nghiệp, 100% hộ kinh doanh mới thành lập trên địa bàn được tư vấn, hỗ trợ hoạt động.	Phòng KTHT&ĐT	Thuế cơ sở 11 Thành phố, Đội quản lý thị trường số 16, BHXH cơ sở Long Biên	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
3.	Mỗi năm có từ 1-2 hộ kinh doanh/doanh nghiệp khởi nghiệp sáng tạo đi vào hoạt động	Phòng KTHT&ĐT	Hội doanh nghiệp Việt Hưng, UB MTTQ (Đoàn Thanh niên), các đơn vị có liên quan	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
4.	Hàng năm tổ chức gặp mặt doanh nghiệp, hộ kinh doanh tối thiểu 2 lần	Phòng KTHT&ĐT	Thuế cơ sở 11 Thành phố, Hội doanh nghiệp Việt Hưng, BHXH cơ sở Long Biên, các đơn vị có liên quan	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm

STT	Nội dung chỉ tiêu	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Lãnh đạo phụ trách	Thời hạn đánh giá
5.	Phần đầu có 10 hộ kinh doanh chuyển thành doanh nghiệp trong cả nhiệm kỳ.	Thuế cơ sở 11 Thành phố	Phòng KTHT&ĐT, Đội quản lý thị trường số 16, BHXH cơ sở Long Biên	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
6.	100% doanh nghiệp có nhu cầu cung cấp thông tin sử dụng đất được cung cấp kịp thời.	Phòng KTHT&ĐT	Hội doanh nghiệp Việt Hưng, các đơn vị có liên quan	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
7.	100% các hộ kinh doanh trên địa bàn được tích hợp và quản lý trên bản đồ số.	Phòng KTHT&ĐT	Thuế cơ sở 11 Thành phố, các đơn vị có liên quan	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
8.	Phần đầu từ 30% các hộ kinh doanh đăng ký mới đăng ký kinh doanh qua sàn thương mại điện tử hoặc đăng ký ngành nghề kinh doanh qua nền tảng internet (kinh doanh đa kênh).	Phòng KTHT&ĐT	Thuế cơ sở 11 Thành phố, TTHCC số 6	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
9.	100% phản ánh, kiến nghị, ý tưởng của hộ kinh doanh, doanh nghiệp được tiếp thu, giải quyết, phản hồi trên môi trường mạng hoặc qua đường dây nóng.	Phòng KTHT&ĐT, Thuế cơ sở 11 Thành phố	Đội quản lý thị trường số 16, Công an Phường, VP HĐND-UBND, các đơn vị có liên quan	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm

STT	Nội dung chỉ tiêu	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Lãnh đạo phụ trách	Thời hạn đánh giá
II	Nhóm chỉ tiêu về phát triển thương mại, dịch vụ, du lịch (12 chỉ tiêu)				
10.	Hàng năm tổ chức ít nhất từ 3 hoạt động xúc tiến thương mại trở lên.	Phòng KTHT&ĐT	Phòng VH-XH, VP HĐND&UBND, TT VHTT-TT, Ban QLDAĐT-HT, Đội quản lý thị trường số 16, Hội doanh nghiệp Việt Hưng, Công an Phường, các đơn vị có liên quan	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/12 hằng năm
11.	100% chợ trên địa bàn đạt chuẩn “Chợ văn minh thương mại”.	Phòng KTHT&ĐT	Phòng VH-XH, Đội quản lý thị trường số 16, Trạm Chăn nuôi và thú y KV1, Công an Phường	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
12.	Hoàn thành Trung tâm bảo tồn làng nghề Lệ Mật; phấn đấu hằng năm đón từ 10.000 lượt khách du lịch trở lên.	Phòng KTHT&ĐT	Ban QLDAĐT- HT, Phòng VH- XH, TT VH-TT, HTX Lệ mật	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
13.	Phát triển 02 không gian văn hóa tại di tích khu Văn Chỉ, di tích Trạng Trình Nguyễn Bỉnh Khiêm thành điểm du lịch văn hóa, tâm linh kết hợp giáo dục lịch sử tiêu biểu.	Phòng VH- XH, TT VHTT-TT	Phòng KTHT&ĐT, Các trường học	Đ/c Nguyễn Thanh Thủy - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030

STT	Nội dung chỉ tiêu	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Lãnh đạo phụ trách	Thời hạn đánh giá
14.	Hình thành 3-5 trang trại nông nghiệp công nghệ cao gắn với du lịch sinh thái.	Phòng KTHT&ĐT	Các Chủ đầu tư khác	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
15.	Hình thành 3-5 sản phẩm nông nghiệp mới được công nhận sản phẩm OCOP.	Phòng KTHT&ĐT	Các Chủ đầu tư khác	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
16.	Hình thành 01 tuyến phố chuyên doanh ô tô (phố Vũ Đức Thận); 01 không gian văn hóa (Công viên Long Biên); Duy trì và mở rộng tuyến phố hoa cây cảnh (duy trì đối với phố Trần Văn Trà và mở rộng đối với phố Lưu Khánh Đàm).	Phòng KTHT&ĐT	Ban QLDAĐT-HT, Phòng VH-XH, TT VH-TT, Công an Phường	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
17.	90% hóa đơn của các hộ kinh doanh bán lẻ được khởi tạo từ máy tính tiền	Thuế cơ sở 11 Thành phố	Phòng KTHT&ĐT	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
18.	90% các giao dịch mua bán thanh toán bằng mã QR, thanh toán không dùng tiền mặt.	Phòng KTHT&ĐT	Thuế cơ sở 11 Thành phố, UBMTTQ, Tổ dân phố.	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
19.	Phấn đấu 95%-98% người dân, hộ kinh doanh nộp thuế bằng phương pháp điện tử.	Thuế cơ sở 11 Thành phố	Phòng KTHT&ĐT, UBMTTQ	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
20.	100% chợ trên địa bàn được quản lý bằng phần mềm.	Phòng KTHT&ĐT	Ban quản lý các chợ, các Các tổ dân phố, UBMTTQ	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm

STT	Nội dung chỉ tiêu	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Lãnh đạo phụ trách	Thời hạn đánh giá
21.	100% các điểm du lịch sinh thái và các điểm tham quan di tích có các thiết bị gắn với chuyển đổi số.	Phòng VH-XH	VP HĐND&UBND, Phòng KTHT&ĐT, TT VH-TT-TT, UBMTTQ	Đ/c Nguyễn Thanh Thủy - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
III	Nhóm chỉ tiêu về quản lý và khai thác nguồn lực đất đai (8 chỉ tiêu)				
22.	100% các vi phạm trên đất công, đất nông nghiệp công ích được lập hồ sơ quản lý, theo dõi và xây dựng lộ trình xử lý theo quy định.	Phòng KTHT&ĐT; Công an phường	Ban QLDAĐT-HT, Ủy ban MTTQ, Tổ dân phố	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
23.	100% các vị trí đất công, đất nông nghiệp công ích, đất đã GPMB chưa triển khai thực hiện dự án được lập phương án quản lý và khai thác hiệu quả, đúng quy định.	Phòng KTHT&ĐT	Ban QLDAĐT-HT, các Chủ đầu tư khác	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
24.	100% quỹ đất đủ điều kiện đấu giá được tổ chức đấu giá theo kế hoạch.	Phòng KTHT&ĐT	Ban QLDAĐT-HT	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
25.	Trong nhiệm kỳ đề xuất ít nhất 01 cơ chế đặc thù đấu giá tạo nguồn đầu tư hạ tầng.	Phòng KTHT&ĐT	Ban QLDAĐT-HT, các Chủ đầu tư khác	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
26.	Hàng năm tổ chức 2 đợt công khai các ô đất sau GPMB để thu hút Nhà đầu tư.	Phòng KTHT&ĐT	Các Chủ đầu tư khác	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm

STT	Nội dung chỉ tiêu	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Lãnh đạo phụ trách	Thời hạn đánh giá
27.	100% dự án ngoài ngân sách được giám sát, đôn đốc định kỳ hàng quý, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.	Phòng KTHT&ĐT	Ban QLDAĐT-HT, các Chủ đầu tư khác	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
28.	100% hồ sơ địa chính được số hóa.	Phòng KTHT&ĐT	Ban QLDAĐT-HT, UBMTTQ	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm
29.	100% hệ thống dữ liệu đất đai, dự án được sử dụng phần mềm chuyên dụng để quản lý.	Phòng KTHT&ĐT	Các đơn vị có liên quan	Đ/c Nguyễn Huy Vinh - UVTV, Phó Chủ tịch UBND Phường	2027, 2030
IV	Nhóm chỉ tiêu về thu ngân sách (1 chỉ tiêu):				
30.	Thu ngân sách trên địa bàn hàng năm vượt 3-5% dự toán Thành phố giao.	Phòng KTHT&ĐT	Thuế cơ sở 11 Thành phố	Đ/c Vũ Xuân Trường - PBT ĐU, Chủ tịch UBND Phường	Trước 30/11 hằng năm